

Adjoint(e) au Directeur de l'Agence de Gennevilliers

PRESENTATION DE L'AGENCE

L'Agence de Gennevilliers a en charge la gestion d'un des quatre secteurs gérés par Ports de Paris (les autres étant la Seine Amont, la Seine Aval et le bief de Paris).

Le domaine géré par l'agence est le port de Gennevilliers, plateforme multimodale d'environ 400 hectares, accueillant 270 entreprises représentant 8.000 emplois directs.

L'équipe d'environ 25 personnes s'organise autour de trois services :

- Le Service Administratif et Financier (SAF) qui a en charge la gestion comptable, la déclinaison locale des politiques RH/MG, l'exploitation de 1er niveau de la plateforme (sûreté/sécurité, nettoyage) et l'animation de la politique environnementale. L'exploitation de la plateforme de Gennevilliers est certifiée ISO 14001.
- Le Service Exploitation et Travaux (SET) qui a en charge les opérations d'ingénierie (notamment VRD, ferroviaires, fluviales) sur l'ensemble des espaces publics et des terrains amodiés (maîtrise d'ouvrage et parfois maîtrise d'oeuvre), et l'exploitation/maintenance de 2ème niveau de ces espaces.
- Le Service Immobilier (SI) qui a en charge les opérations d'ingénierie et d'exploitation (neuf, réhabilitations lourdes ou petit entretien) sur l'ensemble du parc immobilier directement propriété de l'établissement (environ 200 000m²) et également le suivi commercial.

MISSIONS

Sous l'autorité du Directeur de l'Agence, l'Adjoint(e) au Directeur est en charge de la gestion du port de Gennevilliers.

L'Adjoint(e) au Directeur appuie le Directeur de l'Agence, dont il assure l'intérim en cas d'absence, sur les fonctions transversales :

- Contribuer au management quotidien des services de l'Agence et à la définition puis au pilotage de la mise en oeuvre des plans d'actions du projet d'Agence, en déclinaisons des orientations issues du projet stratégique de l'Etablissement ;
- Représenter HAROPA - Ports de Paris au niveau territorial et organiser la concertation et la défense des intérêts de l'Etablissement auprès des collectivités locales, des élus, des riverains et des diverses parties prenantes (services techniques municipaux, police, pompiers, DRIEA et DRIEE, VNF, Préfecture) ;
- Organiser la commercialisation des espaces disponibles et les négociations avec les entreprises retenues et assurer le suivi commercial des entreprises implantées sur la plateforme ou utilisant les installations portuaires et des prospects ;
- Assurer la communication locale sur les sujets portuaires ;
- Garantir le bon exercice des prérogatives et missions de l'Etablissement et la mise en oeuvre par l'Agence des réglementations applicables et des politiques transversales définies par la Direction générale.

Il (elle) assure les missions opérationnelles suivantes :

- Définir et superviser les programmes d'entretien/maintenance des espaces publics et du patrimoine immobilier de l'Agence (quais, voiries routières et ferroviaires, etc.) ; élaborer à cette fin des plans d'investissement, d'entretien et de maintenance, incluant le volet marchés publics ;
- Assurer la direction d'opération (représentant de la maîtrise d'ouvrage)

et/ou la maîtrise d'oeuvre d'opérations immobilières, d'espaces public ou d'équipements en lien avec les services SI ou SET.

- Assurer la conformité réglementaire de l'Agence (ICPE, Loi sur l'eau, ...), piloter son système de management environnemental (ISO 14001) et sa politique de maîtrise des risques.
- Être partie prenante à l'élaboration des projets des clients du Port afin d'assurer une cohérence et une qualité d'ensemble (qualité architecturale, urbanisme opérationnel, installations classées, assainissement, gestion des interfaces, pollution des sols, etc.)
- Piloter la mise en oeuvre des projets d'aménagement et de développement prévus sur la plateforme de Gennevilliers (acquisitions foncières, études de faisabilité, viabilité économique des projets, etc.)

FORMATION ET EXPERIENCE

Ce poste nécessite une formation supérieure (niveau Bac +5) dans le domaine du BTP, de l'urbanisme et/ou du transport. Il requiert une expérience de management d'équipes de profils diversifiés, une très bonne connaissance des procédures de la commande publique et une capacité à piloter des budgets et des plannings opérationnels.

Des expériences opérationnelles en exploitation et/ou conduite d'opération, dans la gestion des procédures liées à l'aménagement (code de l'urbanisme, code de l'environnement) et/ou dans la promotion d'actifs immobiliers sont appréciées.

Ce poste est ouvert à toute personne expérimentée, possédant les compétences et les capacités requises.

COMPETENCES ET CAPACITES

- Capacités d'organisation et de gestion de projet, en phase de conception tout autant qu'en phase opérationnelle,
- Sens du pilotage de l'activité : mobilisation sur les objectifs stratégiques du Port, suivi des résultats obtenus, reporting régulier auprès du directeur d'Agence et des directions fonctionnelles,
- Capacités d'animation et de motivation d'une équipe pluridisciplinaire,
- Sens des relations clients et du développement commercial,
- Capacités à interagir avec un réseau diversifié d'interlocuteurs externes (élus locaux, services de l'Etat, secteur associatif, représentants de riverains etc.) et internes (services du siège, autres agences),
- Rigueur et sens politique.

SPECIFICITES

- Poste situé à Gennevilliers
- Permis B impératif
- Catégorie de classement : cadre E3

Date de publication **3 Décembre 2020**



- Ports de Paris -

 **POSTULER EN LIGNE**